**Załącznik nr 1**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przeglądy muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719.

Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic powinny być przeprowadzane w okresach i w sposób zgodny z instrukcją ustaloną przez producenta.

Hydranty wewnętrzne oraz zawory hydrantowe powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych, w dokumentacji techniczno - ruchowej oraz instrukcjach obsługi.

1. **Szczegółowy zakres przeglądu technicznego oraz konserwacji gaśnic obejmuje:**
2. Ocena ogólnego stanu technicznego,
3. Sprawdzenie kompletności, czytelności i prawidłowości napisów oraz oznakowań umieszczonych na gaśnicy,
4. Sprawdzenie plomb i zawleczek,
5. Ocena stanu zewnętrznego zbiornika oraz powłoki malarskiej,
6. Sprawdzenie stanu elementów z tworzyw sztucznych,
7. Sprawdzenie stanu węży i prądownic,
8. Sprawdzenie skuteczności wskaźnika ciśnienia,
9. Sprawdzenie i ewentualna wymiana uszczelki wskaźnika ciśnienia,
10. Sprawdzenie masy lub objętości środka gaśniczego,
11. Sprawdzenie stanu środka gaśniczego (spulchnienie proszku gaśniczego),
12. Sprawdzenie stanu i wagi naboju gazowego (w gaśnicach ),
13. Czyszczenie głowicy,
14. Sprawdzenie stanu wieszaków i uchwytów oraz ich zamocowania,
15. Sprawdzenie pozostałych parametrów technicznych zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi Polskimi Normami,
16. Określenie przydatności (sprawności) sprzętu,
17. Oznakowanie gaśnicy kontrolką, wraz z datą przeglądu, datą kolejnego przeglądu z podpisem i pieczątką konserwatora,
18. Dokonanie stosownych wpisów do protokołu przeglądu i konserwacji.
19. **Szczegółowy zakres przeglądu technicznego oraz konserwacji hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych zaworów hydrantowych obejmuje:**
20. Ocena ogólnego stanu technicznego, oględziny zewnętrzne instalacji, czy szafka nie posiada korozji, wgnieceń, czy jest stabilnie zamocowana na odpowiedniej wysokości, czy drzwi otwierają się swobodnie i intuicyjnie, kompletność zamków, kluczyków do otwierania szafki hydrantowej,
21. Sprawdzenie kompletności, czytelności i prawidłowości napisów oraz oznakowań umieszczonych na szafce hydrantowej,
22. Sprawdzenie stanu technicznego i funkcjonowania poszczególnych podzespołów hydrantu oraz przewodów zasilających w wodę,
23. Sprawdzenie mocowania szafki hydrantowej,
24. Sprawdzenie zaworu hydrantowego (stanu uszczelek, łatwości uruchomienia, itp.),
25. Pomiar wydajności i ciśnienia hydrantu, legalizowanym sprzętem pomiarowym, (aktualne świadectwo wzorcowania urządzenia pomiarowego, sprawdzenie wydajności podczas jednoczesnego poboru wody z dwóch najniekorzystniej położonych pod względem hydraulicznym punktów,
26. Ocena ewentualnych uszkodzeń i korozji,
27. Sprawdzenie stanu węża (ocena stanu taśmy wężowej, wykładziny, łączników, uszczelek, taśmowania),
28. Sprawdzenie stanu zwijadła wężowego,
29. Sprawdzenie terminu próby ciśnieniowej węży hydrantowych,
30. Sprawdzenie prądownicy (prądownice z regulacją należy pozostawić w pozycji zamkniętej),
31. Sprawdzenie pozostałych parametrów technicznych zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi Polskimi Normami,
32. Sprawdzenie zamknięć szafek hydrantowych i zaworowych,
33. Określenie przydatności (sprawności) sprzętu,
34. Oznakowanie szafek hydrantowych po przeglądzie kontrolką, z napisem „SPRAWDZONY” wraz z datą przeglądu, datą kolejnego przeglądu z podpisem i pieczątką konserwatora,
35. Dokonanie stosownych wpisów do protokołu przeglądu i konserwacji.
36. **Szczegółowy zakres przeglądu technicznego systemu sygnalizacji pożarowej obejmuje:**
37. Sprawdzenie każdej czujki, ręcznego ostrzegacza pożarowego oraz sygnalizatora akustycznego na poprawność działania zgodnie z zaleceniami producenta,
38. Sprawdzenie zdatności centrali sygnalizacji pożarowej do uaktywniania wszystkich funkcji pomocniczych,
39. Sprawdzenie wzrokowo, czy wszystkie połączenia kablowe i sprzęt są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone,
40. Dokonanie oględzin, w celu ustalenia, czy w budynku nastąpiły jakieś zmiany budowlane lub w jego przeznaczeniu, które mogły wpłynąć na rozmieszczenie czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz sygnalizatorów akustycznych. Oględziny powinny także potwierdzić, czy pod każdą czujką jest utrzymana wolna przestrzeń, co najmniej 0,5 m we wszystkich kierunkach i czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe są dostępne i widoczne,
41. Sprawdzenie i przeprowadzenie próby baterii akumulatorów,
42. Przegląd powinien polegać na dojściu do każdego punktu dozorowego (elementu) z osobna, spowodowaniu jego zadziałania (np. czujki dymu aerozolowym imitatorem dymu) i sprawdzeniu poprawnej reakcji zgodnie z DTR producenta. Podczas przeglądów Konserwator powinien zgodnie z DTR centrali zablokować uruchomienie elementów automatyki pożarniczej oraz transmisję alarmów wychodzących na zewnątrz do monitoringu. Każda zauważona nieprawidłowość powinna być odnotowana w książce przeglądów i możliwie szybko usunięta. Jeżeli naprawa będzie wymagała poniesienia dodatkowych kosztów można jej dokonać tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

**Wykaz sprzętu do przeglądu:**

**GAŚNICE**

Gaśnica proszkowa GP-4X ABC 131 szt.

Gaśnica proszkowa GP-2x ABC 11 szt.

Gaśnica śniegowa GS-5x BC 28 szt.

Gaśnica śniegowa GS-2x B 55 szt.

Gaśnica GWG-2X 2 szt.

Gaśnica proszkowa GP-1 3 szt.

-----------------------

230 szt.

**HYDRANTY**

- Hydrant wewnętrzny DN 25 7 szt.

- Hydrant wewnętrzny DN 52 49 szt.

- Hydrant zewnętrzny DN 80 16 szt.

**SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU (POKOJE GOŚCINNE)**

- centrala Polon 4100 1szt.

- Adapter czujek radiowych 1szt.

- Sygnalizator akustyczny SAL-4001 6szt.

- Sygnalizator akustyczny SA-K7 1szt.

- Ręczny ostrzegacz pożarowy (ROP) 6 szt.

- czujka temperatury TUN-4043 1szt.

- optyczna radiowa czujka DUR-4047 12 szt.

- puszka przyłączeniowa AWOZ/A WOP 1szt.

- czujka optyczna dymu DOR-4043 12 szt.

**DRZWI PPOŻ.**

- system sterowania drzwiami p.poż 1kpl.

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU (BUDYNEK 9)

-Centrala FAS 1 szt.

-Czujka dymu S 27 szt.

-Ręczny ostrzegacz pożarowy ROP 21 14 szt.

-Sygnalizator SA-K5N 10 szt.