

Istotne postanowienia umowy

Umowa nr

zawarta dnia2020 roku w Warszawie, zwana w dalszej treści Umową, pomiędzy:

Instytutem Fizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie, pod adresem: 02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46, reprezentowanym przez: Dyrektora prof. dra hab. Romana Puźniaka, zwanym w dalszej treści **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w, pod adresem:, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez..... pod numerem, NIP, REGON, reprezentowaną przez, zwaną w dalszej treści **Wykonawcą**.

Niniejsze zamówienie publiczne nie podlega Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), stosownie do art. 4 pkt 8.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowych (5-letnich) **pomiarów kontrolnych instalacji elektrycznej do 1kV w budynkach Instytutu Fizyki PAN wraz z wykonaniem protokołu pomiarów okresowych.**

Załącznik nr 1 do Umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia 2020 r.

Załącznik nr 2 do Umowy stanowi Opis przedmiotu zamówienia z wyspecyfikowanym przedmiotem zamówienia.

2. Umowa zostaje zawarta na czas wykonania usługi. Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu Umowy w terminie 40 dni kalendarzowych od daty podpisania Umowy.
3. Strony ustaliły cenę za wykonanie przedmiotu Umowy, która wynosi:,... PLN brutto (słownie: i .../100 złotych).
4. W razie sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy a treścią oferty pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, chyba, że treść oferty jest bardziej korzystna dla Zamawiającego.

§ 2

1. Prace pomiarowo kontrolne instalacji elektrycznej do 1kV oraz dokumentowanie prac wymienione w § 1 będą odbywać się w ramach:
 - 1) okresowego sprawdzania i prób wynikających z art. 62 ustawy Prawo Budowlane oraz normy PN-HD 60364-6:2016-07 odbywającego się raz na pięć lat;
 - 2) dokumentowania prac pomiarowo-kontrolnych zakończonych wystawieniem protokołu z przeprowadzonych badań i pomiarów, zawierający tabele pomiarowe z podanymi numerami pomieszczeń oraz numerami punktów pomiarowych/obwodów zgodne z oznaczeniami podanymi na wykonanych planach i schematach jednokreskowych rozdzielnic.
2. Zakres prac pomiarowo kontrolnych instalacji elektrycznej do 1kV:
 - 1) oględziny dotyczące ochrony przed dotykiem bezpośrednim i ochrony przeciwpożarowej;
 - 2) sprawdzenie ciągłości przewodów
 - 3) pomiary rezystancji izolacji;
 - 4) badania ciągłości przewodów ochronnych;
 - 5) sprawdzenie biegunowości;
 - 6) badania ochrony przed dotykiem pośrednim;
 - 7) próby działania urządzeń różnicowoprądowych.
 - 8) próby działania wyłączników p.poż.
3. Protokół z prac pomiarowo - kontrolnych powinien zawierać:
 - 1) nazwę badanego urządzenia i jego dane znamionowe;

- 2) miejsce pracy badanego urzadzania;
 - 3) rodzaj pomiarów;
 - 4) nazwisko oraz kopie aktualnych uprawnień osoby wykonujacej pomiary;
 - 5) date wykonania pomiarów;
 - 6) spis uzytych przyrzadzów i ich numery;
 - 7) szkice rozmieszczenia na planach badanych urzadzzeń, uziomów i obwodów, lub inny sposob jednoznacznej identyfikacji elementow badanej instalacji, (plany kondygnacji budynków z numeracją i rozmieszczeniem pomieszczeń zamawiający dostarczy wykonawcy)
 - 8) zdjecia rozdzielnic oraz poprawnie wykonane schematy jedno kreskowy rozdzielnic
 - 9) liczbowe wyniki pomiarów ujęte w tabele;
 - 10) uwagi;
 - 11) wnioski pokontrolne.
4. Zasady wykonywania pomiarów:
- 1) Pomiary powinny być wykonywane w warunkach identycznych lub zbliżonych do warunków normalnej pracy podczas eksploatacji urzadzzeń czy instalacji,
 - 2) Przed przystąpieniem do pomiarów należy sprawdzic prawidłowość funkcjonowania przyrzadzów (kontrola, próba itp.),
 - 3) Przed rozpoczęciem pomiarów należy dokonac oględzin badanego obiektu dla stwierdzenia jego kompletności, braku usterek i prawidłowości wykonania, sprawdzenia stanu ochrony podstawowej, stanu urzadzzeń ochronnych oraz prawidłowości połączeń.
 - 4) Przed przystąpieniem do pomiarów należy zapoznac się z dokumentacją techniczną celem ustalenia poprawnego sposobu wykonania badan,
 - 5) W laboratoriach Instytutu występuje duża liczba urzadzzeń pomiarowych i badawczych. Należy zwrócić szczególną uwage na to, aby przez niekontrolowane wyłączenie nie uszkodzic tych urzadzzeń. W przypadku konieczności wyłączenia poszczególnych odbiorników, lub wyłączenia zasilania z obwodów, należy wcześniej uzgodnic z personelem Instytutu termin wyłączenia.
5. Wytyczne do wykonywania okresowych pomiarów ochronnych w instalacjach elektrycznych o napięciu znamionowym do 1 kV:
- 1) Pomiary będą wykonane w okresie eksploatacji urzadzzeń w celu aby uzyskac odpowiedz jaki jest aktualny stan techniczny urzadzzeń pod wzgledem niezawodności i bezpieczenstwa pracy, czy nie uległ on pogorszeniu. Wyniki tych pomiarów mają być podstawą do podjecia decyzji do dalszej eksploatacji lub dokonaniu odpowiednich napraw, wymian czy remontów generalnych.
 - 2) Pomiary powinny wykonywac osoby posiadajace uprawnienia elektryczne do 1kV eksploatacji i dozoru.
 - 3) Pomiary powinny zostac wykonane zgodnie obowiazujacymi przepisami w tym zgodnie z zasadami BHP i p.poż. oraz odpowiednimi przyrzadzami, posiadajacymi aktualną legalizację.
6. Opis wymagań ogólnych Zamawiajacego w stosunku do realizacji przedmiotu zamówienia:
- 1) Prace powinny być wykonywane przez osoby posiadajacych niezbędną wiedzę i doświadczenie w tym zakresie, odpowiednio wykwalifikowanych, legitymujacych się uprawnieniami elektrycznymi do 1kV eksploatacji i dozoru.
 - 2) Wykonawca zobowiazuje się do wykonania prac pomiarowo kontrolnych wymienionych w § 1 z nalezytą starannością w sposob zapewniający prawidłową ocene aktualnego stanu technicznego urzadzzeń pod wzgledem niezawodności i bezpieczenstwa pracy.
 - 3) W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiazuje się do współpracy z koordynatorem ds. bhp powołanym przez Zamawiajacego na mocy zawartego porozumienia z wykonawcą stanowiącego **Załącznik nr 3 do Umowy.**
7. Wykonawca w pełni odpowiada, za zgodność i terminowość wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy jeżeli dostarczone protokoły pomiarów okresowych nie odpowiadają warunkom Umowy lub właściwym przepisom prawa oraz normom. O odmowie odbioru dokumentacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie email na adres określony w § 6 ust. 1 w terminie nie późniejszym niż 5 dni roboczych od jej otrzymania. Po otrzymaniu informacji o odmowie odbioru dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia dokumentacji i dostosowania jej do warunków umowy i właściwych przepisów prawa oraz norm w terminie 5 dni od otrzymania powiadomienia. Przekroczenie terminu określonego w ust. 2 oznaczać będzie naliczenie kar umownych wskazanych w § 4 ust. 1 pkt 4.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanej w § 1 ust. 3 po realizacji całości zamówienia, na podstawie faktury w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
4. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający nie dopuszcza przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191 ze zm.). Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - 1) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 3;
 - 3) opóźnienia w stosunku do terminu określonego § 3 ust. 1 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 3 za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 3.
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, po upływie terminu określonego w ust. 4.
3. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia wystawienia właściwego dokumentu księgowego.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku opóźnienia Wykonawcy w spełnieniu świadczeń z Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do spełnienia świadczenia. Wezwanie Zamawiającego może być dokonane drogą mailową na adres e-mail Wykonawcy wskazany do korespondencji, bez stosowania elektronicznego podpisu.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku ogłoszenia likwidacji Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki odstąpienia lub dowiedzenia się Zamawiającego o zaistnieniu takiej przesłanki. Oświadczenie o odstąpieniu musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie.
4. Za opóźnienie Zamawiającego z zapłatą ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust 3 Umowy, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 6

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad realizacją Umowy, koordynowania prac związanych z realizacją Umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą Umowy jest, tel., e-mail:
2. Osobą uprawnioną przez Wykonawcę do reprezentowania go we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest, tel., e-mail:

§ 7

1. Umowa niniejsza zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i drugi dla Wykonawcy.
2. Adresy wskazane w treści Umowy wiążą Strony do czasu doręczenia stronie informacji o zmianie adresu.
3. Zmiana treści Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy ani w inny sposób dążyć do ich zbycia bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
5. W sprawach nieunormowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie spory, jakie mogą powstać na tle niniejszej Umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przed Sądem właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do Umowy – Oferta Wykonawcy,
- Załącznik nr 2 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
- Załącznik nr 3 do Umowy – Porozumienie dotyczące zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz o ustanowieniu koordynatora ds. bhp

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA