

ZAPYTANIE OFERTOWE NR ZO/73/IFPAN/2019/KB

1. Zamawiający:

Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie 02-668, Al. Lotników 32/46, przesyła zapytanie ofertowe na zamówienie wyłączone z obowiązku stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na **opracowanie studium wykonalności instalacji fotowoltaicznej o mocy elektrycznej do 500 kWp na dachach budynków na terenie Instytutu Fizyki PAN.**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Studium wykonalności instalacji fotowoltaicznej o mocy elektrycznej do 500 kWp” na dachach budynków na terenie Instytutu Fizyki PAN w Warszawie, ul. Al. Lotników 32/46.

Planowana jest zabudowa panelami PV części dachów budynków nr: I, II, IIIB, IIIC, VIII, IX, X, XI, WT. Załącznik nr 1 „Mapa rozmieszczenia budynków z powierzchnią dachów pod zabudowę paneli PV”

Opracowanie powinno zawierać:

- charakterystykę rynku i informację o technologiach fotowoltaicznych,
- charakterystyka promieniowania słonecznego i szacowany uzysk energii elektrycznej w danej lokalizacji,
- przedstawienie min. 3 wariantów realizacji (kosztowo-sprzętowych) i wskazanie najbardziej optymalnego rozwiązania,
- rekomendację zaproponowanych urządzeń (paneli PV, inwerterów, optymalizatorów mocy z zabezpieczeniami p.poż., opomiarowanie lokalne generowanej energii elektrycznej dla poszczególnych budynków itp.), określenie długości i warunków gwarancji dla tych elementów,
- rozbudowany projekt koncepcyjny dla poszczególnych budynków zawierający:
 - trasy, długości i rodzaje okablowania i zabezpieczenia AC/DC, umiejscowienie inwerterów, optymalizatorów mocy, długości łańcuchów modułów i sposobu ich mocowania i innych elementów instalacji PV (m. in. plany i schematy instalacji elektrycznych, odgromowej, p.poż. itp.)
 - analizę z obliczeniami konstrukcyjnymi dachu (z uwzględnieniem obciążenia wiatrem, opadami śniegu i innych obciążeń mogących wystąpić)
 - przedstawienie wariantów konstrukcji mocujących panele PV (sposobów posadowienia – ingerujących lub nie w konstrukcję dachu)
 - analizę punktów przyłączeniowych do instalacji elektrycznej inwestora pod kątem potencjalnych przeróbek, modernizacji i sposobów połączenia z układem elektrycznym budynków,
 - dobór sposobu pomiaru, monitoringu i rejestracji przepływu energii w poszczególnych budynkach
 - zagospodarowanie dachów (ochrona odgromowa, p. poż., zakres prac przygotowawczych i wykonawczych) z uwzględnieniem wytycznych inwestora,
- opinia geodety i uzyskanie map do celów projektowych wskazanej lokalizacji,
- wystąpienie do odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego o Miejskowy Plan zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) albo Warunki Zabudowy (WZ) (jeżeli wymagane przez przepisy prawa dla instalacji PV objętej studium wykonalności w danej lokalizacji)
- wystąpienie do operatora elektrycznej sieci dystrybucyjnej o warunki przyłączenia (WP),

- przygotowanie Karty Oddziaływania na Środowisko oraz wystąpienie o wydanie Decyzji Środowiskowej (DŚ) (jeżeli wymagane przez przepisy prawa dla instalacji PV objętej studium wykonalności w danej lokalizacji),
 - analiza zużycia energii w poszczególnych budynkach,
 - analiza ekonomiczna:
 - oszacowanie nakładów inwestycyjnych (z wyszczególnieniem całkowitych nakładów dla pojedynczego budynku, przy założeniu realizacji inwestycji etapowo dla poszczególnych budynków),
 - oszacowanie kosztów eksploatacyjnych dla poszczególnych budynków (utrzymania i serwisowania instalacji PV na przestrzeni 25 lat),
 - oszacowanie korzyści z produkcji energii dla poszczególnych budynków z uwzględnieniem spadku sprawności instalacji PV na przestrzeni 25 lat,
 - zalecenia BHP i p. poz.,
 - harmonogram realizacji całości inwestycji (z uwzględnieniem etapowania: realizacji kompletnej funkcjonalnie instalacji PV na dachu pojedynczego budynku).
- Wykonawca prześle całość powyższej dokumentacji w formie elektronicznej .pdf (i edytowalnej - .doc, .dwg, .jpg ewentualnie innym formacie) oraz papierowej.

Przed złożeniem oferty należy przeprowadzić wizję lokalną miejsca prac. W przypadku złożenia oferty bez przeprowadzania wizji lokalnej, zostanie ona odrzucona przez Zamawiającego.

W celu umówienia się na wizję lokalną należy się skontaktować telefonicznie z Panem Gabrielem Tętnowskim, pn-pt, godz. 9.00-14.00, tel. kom. 534 247 265.

3. Miejsce realizacji zamówienia:

Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk, Al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa.

4. Termin wykonania zamówienia: **do 40 dni kalendarzowych liczonych od dnia zawarcia umowy.**

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena – 90 %

termin realizacji zamówienia – 10%

Wykonawca otrzyma dodatkowe 10 punktów, jeżeli wskaże termin realizacji zamówienia krótszy o 14 dni kalendarzowych.

6. Istotne postanowienia umowy stanowią **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
7. Oferty na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: dzpie@ifpan.edu.pl.
8. Termin składania ofert upływa dnia **29 października 2019 o godzinie 10:00**.
9. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia złożenia oferty.
10. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami: Krzysztof Bartosiak, 22 116 32 60, w godz. 09:00 - 15:00, e-mail: dzpie@ifpan.edu.pl
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
12. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści ofert oraz uzupełnienia żądanych dokumentów.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w ofercie Wykonawcy: oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek niepowodujących istotnych zmian.
14. Oferty niezgodne z treścią zapytania ofertowego, złożone po terminie oraz oferty wariantowe zostaną odrzucone.
15. Zamawiający informuje, iż zgodnie z obowiązującym prawem niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 38).
16. Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy

95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm., zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Instytut Fizyki PAN., 02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46;
- Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: e-mail: iodo@ifpan.edu.pl;
- Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b lub lit. c RODO w związku z art. 32 -34 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) i art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2077, ze zm.) w celu przeprowadzenia procedury z zamówienia publicznego;
- Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Odbiorcą danych może być również podmiot świadczący usługi IT na rzecz Administratora danych w zakresie serwisowania i usuwania awarii systemów informatycznych;
- Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, zawarcia i realizacji umowy o zamówienie oraz przez okres archiwizacji dokumentów wynikający z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów wewnętrznych Administratora;
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne;
- Ma Pan/Pani prawo żądać dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i ograniczenia ich przetwarzania, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- Przysługuje Panu/Pani skarga do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- W odniesieniu do danych osobowych przekazanych Administratorowi, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

24 PAŹ. 2019

.....
miejsowość, data



.....
podpis pracownika realizującego zamówienie

.....
 (pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia)

Do:
 Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk
 Al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa

OFERTA

My, niżej podpisani

.....
 działając w imieniu i na rzecz:

.....
 w odpowiedzi na ZAPYTANIE OFERTOWE nr **ZO/73/IFPAN/2019/KB** dotyczące **opracowania studium wykonalności instalacji fotowoltaicznej o mocy elektrycznej do 500 kWp na dachach budynków na terenie Instytutu Fizyki PAN** składamy niniejszą ofertę.

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za cenę:
 Wartość brutto PLN
 (słownie:)
2. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego w terminie*
3. Oświadczamy, że ze względu na specyfikę zamówienia, w celu przygotowania niniejszej oferty przeprowadzono wizję lokalną w dniu:2019 r.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
4. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych przez strony oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego przy uwzględnieniu zapisów istotnych postanowień umowy załączonych do zapytania ofertowego.
5. Załącznikami do niniejszego formularza są:
 - a)
 - b)
6. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1. – dalej „RODO”¹

7. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:

.....
 (imię i nazwisko)

nr tel./faksue-mail.....

....., dnia

.....
 podpis Wykonawcy lub upoważnionego
 przedstawiciela Wykonawcy

*należy wskazać termin wykonania zamówienia nie dłuższy niż 40 dni kalendarzowych.

¹ W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, niniejsze oświadczenie należy wykreślić

Istotne postanowienia umowy

Umowa nr

zawarta dnia2019 roku w Warszawie, zwana w dalszej treści Umową, pomiędzy:

Instytutem Fizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie, pod adresem: 02–668 Warszawa, Al. Lotników 32/46, reprezentowanym przez: Dyrektora prof. dra hab. Romana Puźniaka, zwanym w dalszej treści **Zamawiającym lub Inwestorem**,

a

..... z siedzibą w, pod adresem:, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez..... pod numerem, NIP, REGON, reprezentowaną przez, zwaną w dalszej treści **Wykonawcą**.

Niniejsze zamówienie publiczne nie podlega Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), stosownie do art. 4 pkt 8.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie Studium Wykonalności (dalej SW) dla instalacji fotowoltaicznej wskazanej poniżej, o mocy większej lub równej 50 kW (instalacja PV), przez Wykonawcę na rzecz Inwestora:

L.p.	Miejscowość	Kod pocztowy	Adres	Numer działki	Moc instalacji [kW]
1	_____	_____	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____	_____

2. Inwestor oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do budynku / gruntu, dla którego zostanie przygotowane SW.

3. W przypadku, gdy budynek / grunt wskazany przez Inwestora z powodów technicznych nie będzie mógł zostać wykorzystany do montażu projektowanej instalacji PV, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Inwestora. W takim przypadku Inwestor może wskazać nową lokalizację pod daną Inwestycję, jednakże termin realizacji, koszty i warunki Umowy mogą ulec zmianie.

4. Inwestor zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący zakres prac i usług:

a) Wizja lokalna;

b) Badanie gruntu / dachu;

c) Opinia geodety i uzyskanie map do celów projektowych;

d) Wystąpienie do operatora sieci dystrybucyjnej o Warunki Przyłączeniowe (dalej WP);

e) Wystąpienie do odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego o Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (dalej MPZP) albo Warunki Zabudowy (dalej WZ), jeżeli są wymagane przepisami;

f) Przygotowanie Karty Oddziaływania na Środowisko i wystąpienie o wydanie Decyzji Środowiskowej (dalej DŚ), jeżeli jest wymagana przepisami;

g) Podpisanie protokołu odbioru końcowego.

5. Pozostałe czynności nieobjęte zakresem niniejszej Umowy (o ile nie będą konieczne do wykonania Umowy np. przeprowadzenie oceny wpływu na środowisko) będą przez Wykonawcę traktowane jako dodatkowe i zostaną wykonane tylko po uzgodnieniu zakresu tych czynności przez obie Strony Umowy. Wykonawca poinformuje Inwestora o możliwości poniesienia przez niego dodatkowych kosztów z tym związanych.

§ 2 Realizacja Umowy

1. Adres korespondencyjny Wykonawcy:.....

2. Obowiązki Inwestora:

a) Inwestor zobowiązuje się udzielić na prośbę Wykonawcy informacji i dokumentów niezbędnych do

- realizacji Umowy w terminie 5 dni roboczych od wystosowania prośby do Inwestora. W przypadku braku otrzymania informacji Wykonawca ma prawo wstrzymać się od dalszego wykonywania Umowy, do momentu udostępnienia wymaganych informacji lub dokumentów;
- b) Inwestor umożliwi Wykonawcy wykonanie wizji lokalnej obiektu pod kątem określenia możliwości rozmieszczenia poszczególnych elementów instalacji PV, w tym dostępu do budynku / gruntu, na którym ma powstać dana instalacja;
 - c) Pozyskanie zapisów MPZP dopuszczających montaż instalacji PV na wskazanej przez Inwestora działce, w tym wnioskowanie o zmianę MPZP umożliwiającą montaż we wskazanej lokalizacji, jeżeli zaistnieje taka potrzeba;
 - d) Inwestor zobowiązuje się do informowania Wykonawcy o wszelkich zdarzeniach prawnych i faktycznych, mogących mieć wpływ na prawidłową realizację Umowy, w tym w szczególności do niezwłocznego informowania Wykonawcę o treści otrzymywanych pism dot. Inwestycji;
 - e) Inwestor oświadcza, że na realizację przedmiotu Umowy posiada lub będzie posiadał środki finansowe przez cały okres trwania Umowy;
 - f) Inwestor zobowiązany jest do potwierdzenia i odbioru przedmiotu umowy na podstawie stosownego Protokołu Odbioru Końcowego przygotowanego przez Wykonawcę, podpisanego przez obie Strony Umowy. W przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania Protokołu Odbioru Końcowego przez Inwestora w terminie wskazanym przez Wykonawcę, Wykonawca uprawniony jest do jednostronnego podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Protokół podpisany jedynie przez Wykonawcę wywołuje skutki równoważne Protokołowi Odbioru Końcowego podpisanemu przez obie Strony Umowy;
 - g) Inwestor oświadcza i zapewnia, że wszelkie informacje i dokumenty przekazane Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy będą prawdziwe, rzetelne i pełne oraz nie mają na celu zatajenia jakichkolwiek informacji mogących mieć wpływ na decyzje Instytucji odnośnie weryfikacji Dokumentacji. Wykonawca nie odpowiada za konsekwencje przekazania przez Inwestora informacji niezgodnych z rzeczywistością lub zatajenia informacji mających wpływ na prawidłowość Dokumentacji;
 - h) Inwestor udostępni Wykonawcy teren budowy instalacji w wyznaczonym przez Wykonawcę terminie.

3. Obowiązki Wykonawcy:

- a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy ze szczególną starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, standardami i regułami wykonywania prac objętych niniejszą Umową, z zachowaniem odpowiednich terminów wykonywanych prac, dbając jednocześnie o interesy Inwestora;
- b) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Inwestorowi całą dokumentację inwestycji w formie elektronicznej lub papierowej;
- c) W razie potrzeby Wykonawca może powierzyć wykonanie poszczególnych czynności wynikających z przedmiotu Umowy Podwykonawcy/om, na co Inwestor wyraża zgodę.

4. Wszystkie zapisy niniejszej Umowy, jak i sam fakt jej zawarcia, objęte są klauzulą poufności i nie zostaną w jakikolwiek sposób ujawnione przez Strony osobom trzecim z wyjątkiem uprawnionych przedstawicieli Stron oraz Podwykonawcy/ów. Naruszenie klauzuli poufności przez jedną ze Stron upoważnia do żądania przez Stronę poszkodowaną odszkodowania w wysokości odpowiadającej wartości rzeczywistej szkody poniesionej przez Stronę poszkodowaną.

5. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewykonanie zobowiązań umownych, spowodowane „siłą wyższą”, czyli zdarzeń, których nie można było przewidzieć w dacie podpisania niniejszej Umowy, a wywołanymi okolicznościami specjalnymi jak wojna, zamieszki, klęski żywiołowe, restrykcje prawne nałożone przez władze danego kraju. Strona Umowy, którą dotknęła „siła wyższa” jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o tym fakcie, nie później niż w ciągu 7 dni od wystąpienia takiego zdarzenia. W przypadku braku takiego zgłoszenia którejś ze Stron, druga Strona ma prawo do odszkodowania w związku z zaistnieniem przypadku siły wyższej określonego na zasadach ogólnych.

§ 3 Odstąpienie od umowy

1. Inwestor może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy:

- a) Wykonawca poinformuje na piśmie Inwestora, że budynek / grunt wskazany przez Inwestora z powodów technicznych nie będzie mógł zostać wykorzystany do montażu projektowanej instalacji PV i gdy Inwestor nie wskaże innej lokalizacji dla tej instalacji;
- b) Wykonawca z własnej, wyłącznej winy rażąco opóźnia się z rozpoczęciem prac lub ich zakończeniem, z zastrzeżeniem postanowień §1 pkt 3 oraz §2 pkt 5 Umowy.

2. Wykonawca może odstąpić od Umowy, w przypadku:

- a) gdy Inwestor nie zapłaci w wyznaczonym terminie faktury, po uprzednim wezwaniu do jej zapłaty

z wyznaczeniem dodatkowego 7 - dniowego terminu płatności;

b) gdy Inwestor nie wywiąże się z obowiązków umownych;

c) braku wskazania nowej lokalizacji (zgodnie z §1 pkt 3 Umowy) lub braku akceptacji ze Strony Inwestora nowych warunków zamówienia w terminie 14 dni od dnia poinformowania Inwestora o braku możliwości montażu projektowanej instalacji PV z powodów technicznych lub zmianie warunków.

3. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od realizacji Umowy za wzajemną zgodą w przypadku wystąpienia niezawinionych przez żadną ze Stron przyczyn uniemożliwiających kontynuowanie prac związanych z realizacją inwestycji.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Inwestora, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne do wykonanego zakresu prac.

5. Strony ustalają, że brak realizacji przez Inwestora obowiązków określonych w Umowie, w tym w szczególności: dokonywania

w wyznaczonym terminie płatności (zgodnie z §5 pkt 2 Umowy), dostarczania niezbędnych do wykonania inwestycji dokumentów na czas, nieudostępnianie terenu budowy w wyznaczonym przez Wykonawcę terminie, uprawnia Wykonawcę do odstąpienia od Umowy bez zapłaty odstępnego na rzecz Inwestora oraz do naliczenia kary umownej w wysokości 20% (słownie: dwudziestu procent) wartości Umowy.

§ 4 Terminy realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania prac, jednak nie później niż

2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie terminom realizacji Umowy w przypadkach, gdy uchybienie nastąpiło z przyczyn zawinionych przez Inwestora, związanych z nieprawidłowym działaniem organów administracji publicznej lub innych niezawinionych przez Wykonawcę okoliczności.

3. O planowanym terminie zakończenia realizacji prac związanych z niniejszą Umową Wykonawca poinformuje Inwestora nie później niż na 3 dni przed planowaną datą podpisania protokołu odbioru końcowego.

4. W przypadku przewidywanego opóźnienia w realizacji Umowy Wykonawca pisemnie powiadomi o tym Inwestora podając przyczyny przewidywanego opóźnienia oraz uzgodni z Inwestorem nowy termin zakończenia realizacji Umowy.

5. Odbiór końcowy (podpisanie protokołu odbioru końcowego) następuje po zgłoszeniu Inwestorowi przez Wykonawcę gotowości do odbioru w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia. W przypadku nie przystąpienia przez Inwestora do odbioru w ww. terminie lub nieuzasadnionej odmowy dokonania odbioru Inwestor jednostronnie wyznaczy dodatkowy, ostateczny termin odbioru w trakcie którego w wypadku nieobecności Inwestora lub nieuzasadnionej odmowy dokonania odbioru będzie uprawniony do jednostronnego odbioru zgodnie z §2 pkt 2f.

§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie niniejszej Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy podany każdorazowo na fakturze za dany etap prac lub jego część.

2. Za wykonanie Umowy Inwestor zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości: zł brutto (słownie:zł brutto):

- zaliczka 70% wartości kwoty: zł brutto (słownie: brutto), płatna w ciągu 7 dni od daty podpisania przez obie Strony Umowy;

- dopłata 30% wartości kwoty: ... zł brutto (słownie: brutto), płatna w ciągu 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 6 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca ma prawo do weryfikacji danych Inwestora o jego stanie majątkowym, stanie zadłużenia i obciążenia majątku, w tym danych objętych tajemnicą bankową i danych, stanowiących informacje gospodarcze w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych w dostępnych rejestrach, w szczególności w księgach wieczystych, Krajowym Rejestrze Długów (KRD), Biurze Informacji Kredytowej (BIK), Biurze Informacji Gospodarczej InfoMonitor (BIG InfoMonitor), Rejestrze Dłużników ERIF BIG S.A., Związku Banków Polskich (ZBP) i innych.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą następować za zgodą Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

3. Strony będą dążyły do ugodowego rozstrzygnięcia sporów wynikających z Umowy lub mogących powstać w związku z jej interpretacją lub wykonaniem. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy miejscowo dla

siedziby Wykonawcy.

4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY / INWESTOR

WYKONAWCA