

ZAPYTANIE OFERTOWE NR ZO/3/IFPAN/2019/KP

1. Zamawiający:
Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie 02-668, Al. Lotników 32/46, przesyła zapytanie ofertowe na zamówienie wyłączone z obowiązku stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na **pełnienie funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych, budowlanych oraz elektrycznych.**
2. Zakres obowiązków dla Inspektorów stanowi **Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.
3. Miejsce realizacji zamówienia:
Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk, Al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa.
4. Termin wykonania zamówienia: **24 miesiące liczone od dnia podpisania umowy.**
5. Warunki udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy dysponują osobą/osobami posiadającą/cymi:
- wymagane ważne uprawnienia w zakresie określonym w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
9. Jeśli konieczność powierzenia podwykonawcom realizacji jakiegoś elementu zamówienia, wynikła w trakcie realizacji zamówienia, wymaga uzyskania zgody Zamawiającego i aneksu do umowy.
10. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
11. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
cena – 100 %.
12. Istotne postanowienia umowy stanowią **Załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.
13. Oferty na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: dzpie@ifpan.edu.pl.
14. Termin składania ofert upływa dnia **26 lutego 2019 o godzinie 10:00.**
15. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia złożenia oferty.
16. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami: Krzysztof Podsiadłowicz, w godz. 09:00 - 15:00, e-mail: kpod@ifpan.edu.pl.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
18. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści ofert oraz uzupełnienia żądanych dokumentów.

19. Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w ofercie Wykonawcy: oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek niepowodujących istotnych zmian.
20. Oferty niezgodne z treścią zapytania ofertowego, złożone po terminie oraz oferty wariantowe zostaną odrzucone.
21. Zamawiający informuje, iż zgodnie z obowiązującym prawem niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 38).
22. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem danych osobowych jest Instytut Fizyki PAN, Al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa;
 - inspektorem ochrony danych osobowych w Instytucie Fizyki PAN jest Pan **Paweł Markiewicz, iodo@ifpan.edu.pl**;
 - dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem;
 - odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
 - dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 20 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - obowiązek podania przez danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;przysługuje:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....
miejsowość, data

.....
podpis pracownika realizującego zamówienie

Zakres obowiązków dla Inspektora/ów

1. Dokonywanie na bieżąco wpisów do ksiąg obiektów budowlanych w zakresie prowadzenia badań i kontroli stanu technicznego, remontów i przebudów.
2. Wykonywanie okresowych przeglądów technicznych budynków wraz ze sporządzaniem protokołów, bez sprawdzania drożności przewodów wentylacyjnych, szczelności instalacji gazowych i wykonywania pomiarów instalacji elektrycznych.
3. Nadzór nad terminowością, kompletnością i prawidłowością okresowych przeglądów przewodów kominowych i wentylacyjnych.
4. Udział w przygotowywaniu planów remontów i inwestycji.
5. Sporządzanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla robót niewymagających dokumentacji projektowej.
6. Współpraca w przygotowaniu dokumentacji technicznej do wystąpień o środki finansowe na realizację planowanych prac remontowo - budowlanych.
7. Współpraca i weryfikacja dokumentacji technicznej do przetargów na prace remontowo - budowlane.
8. Weryfikacje projektów budowlanych
9. Nadzór z ramienia inwestora w trakcie wykonywania remontów i inwestycji:
 - spisywanie protokołów wprowadzenia na budowę,
 - reprezentowanie inwestora na budowie przy sprawowaniu kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - nadzorowanie prawidłowości i jakości realizowanych robót ze sprawdzaniem jakości wbudowanych wyrobów budowlanych oraz elektrycznych,
 - dokonywanie odbioru robót częściowych i zanikających dotyczących remontów i przebudów
 - weryfikowanie konieczności robót dodatkowych,
 - zawiadamianie organów nadzoru budowlanego o przypadkach naruszenia prawa budowlanego.

Uśredniona szacunkowa liczba roboczogodzin w miesiącu wynosi 40.

.....
 (pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia)

Do:
 Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk
 Al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa

OFERTA

My, niżej podpisani

.....
 działając w imieniu i na rzecz:

.....
 w odpowiedzi na ZAPYTANIE OFERTOWE dotyczące pełnienia funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych, budowlanych oraz elektrycznych.

składamy niniejszą ofertę.

- Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową (jeden miesiąc):

Wartość brutto PLN (słownie:)

- Oświadczamy, że zamówienie zamierzamy wykonać sami / Następujące części zamówienia zamierzamy zlecić podwykonawcom*:

Nazwa podwykonawcy	Określenie części zamówienia powierzanej do wykonania podwykonawcy

(*niepotrzebne skreślić, a wymagane pola - jeśli dotyczy - uzupełnić)

- Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia do dnia zgodnie z treścią zapytania ofertowego.
- Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
- W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych przez strony oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego przy uwzględnieniu zapisów istotnych postanowień umowy załączonych do zapytania ofertowego.
- Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w pkt. 5 Zapytania ofertowego dotyczące w szczególności:
 - kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - zdolności technicznej lub zawodowej,
- Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

8. Załącznikami do niniejszego formularza są:

a)

b)

9. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

(imię i nazwisko)

nr tel./faksue-mail.....

....., *dnia*

.....

*podpis Wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy*

Umowa nr

zawarta dnia roku w Warszawie, zwana w dalszej treści Umową, pomiędzy:

Instytutem Fizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie, pod adresem: 02–668 Warszawa, Al. Lotników 32/46, reprezentowanym przez: Dyrektora prof. dra hab. Romana Puźniaka, zwanym w dalszej treści **Zamawiającym**

a

Firmą z siedzibą w, pod adresem: ul., kod pocztowy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, REGON, reprezentowaną przez, zwaną w dalszej treści **Wykonawcą**.

Niniejsze zamówienie publiczne nie podlega Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), stosownie do art. 4 pkt 8.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na pełnieniu funkcji Inspektora/ów nadzoru robót sanitarnych, budowlanych oraz elektrycznych.
Załącznik Nr 1 do Umowy stanowi oferta Wykonawcy z2019 r. z wyspecyfikowanym przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający powierza a Wykonawca podejmuje się:
 - 1) sprawowania nadzoru inwestorskiego w inwestycjach prowadzonych przez zamawiającego, w zakresie posiadanych specjalności;
 - 2) wykonywania zadań zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Zapytania ofertowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy za cenę PLN brutto (słownie:) za każdy miesiąc obowiązywania Umowy.
4. Wartość przedmiotu zamówienia nie przekroczy kwoty PLN brutto (słownie:).
5. Umowa zostaje zawarta na okres dwóch lat, przy czym każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia, licencje oraz pozwolenia do wykonania dostawy, o której mowa w § 1, jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Wykonawca w pełni odpowiada, za zgodność i terminowość wykonania dostawy.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 ust. 1 miesięcznie, na podstawie faktury/rachunku do 27 dnia każdego miesiąca. Płatność zostanie dokonana przelewem na konto:
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w tym również koszty nakładu pracy.
3. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Strony ustalają, odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym

mowa w § 1 ust. 4 Umowy, przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku opóźnienia Wykonawcy w spełnieniu świadczeń z Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do spełnienia świadczenia. Wezwanie Zamawiającego może być dokonane faxem lub drogą mailową na adres e-mail Wykonawcy wskazany do korespondencji, bez stosowania elektronicznego podpisu.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 2) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 3) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu opóźnienia Wykonawcy lub innych okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, skutkujących niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy – w wysokości 10% ceny netto za wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z § 1 ust. 4 Umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki odstąpienia lub dowiedzenia się Zamawiającego o zaistnieniu takiej przesłanki. Oświadczenie o odstąpieniu musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie.
5. Za opóźnienie Zamawiającego z zapłatą ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Umowy, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

§ 6

1. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy poprzez potrącenie lub przez Wykonawcę na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty, w zależności od wyboru Zamawiającego.
2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7

1. Umowa niniejsza zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i drugi dla Wykonawcy.
2. Adresy wskazane w treści Umowy wiążą Strony do czasu doręczenia stronie informacji o zmianie adresu.
3. Zmiana treści umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy ani w inny sposób dążyć do ich zbycia bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
5. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie spory, jakie mogą powstać na tle niniejszej umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przed Sądem właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA